

市住新局系统本行业本区域双随机抽查事项
(10 项)

序号	抽查事项	抽查对象	检查方式	责任单位 (科室)	实施 时间	备注
1	建筑市场、竣工验收及消防情况检查	建筑市场从业单位(房屋市政工程)	现场检查	市住新局所属市政工程质量监督站	11月底前	
2	对房地产开发企业白蚁预防监督检查	市中心城区在建房地产开发企业	现场检查	房产市场科	11月底前,每半年不少于一次。	
3	对既有房屋安全鉴定机构的监督检查	随州市既有房屋安全鉴定专业机构	现场检查	房产市场科	11月底前	
4	房地产开发经营活动的监管检查	市中心城区在建在售房地产开发企业	现场检查	随州市房产市场管理所	11月底前	
5	房地产中介公司的监督检查	已办理经纪机构备案的中介公司	现场检查	随州市房产市场管理所	11月底前	
6	房地产估价机构的监督检查	房地产评估公司	现场检查	随州市房产市场管理所	11月底前	

7	对燃气经营企业安全生产的检查	燃气经营企业和人员 (市场主体)	实地检查、 书面检查	市燃气服务中心	11 月 前	
8	燃气经营许可取得情况的检查	城镇燃气经营企业	现场检查	市燃气服务中心	11 月 前	
9	燃气经营执法监督检查	城镇燃气经营企业	现场检查	市燃气服务中心	12 月 前	
10	水质检测	各城市供水企业	随机聘请 第三方水质检测公司抽查	城建科	11 月	